

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 41

за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	14 386,32
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	14 386,32
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	14 376,84
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	14 376,84
2.1.1	Содержание общ.имущ.дома	4 084,01
2.1.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	5 324,76
2.1.3	Управление многоквартирн домом	3 195,49
2.1.4	Хол.вода	1 772,58
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021 - 31.12.2021	9,48
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021 - 31.12.2021	99,93
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 455,74
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	2 465,22
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	9 061,56
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	1 772,58
7.1.1	Хол.вода	1 772,58
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	7 288,98
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	4 088,22
7.2.2	Управление многоквартирн домом	3 200,76
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2021 - 31.12.2021	5 324,76
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	5 324,76
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	31 686,32
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2020)	31 686,32
9.2	Резерв 2009 года	
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2021	37 011,08
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2021)	37 011,08
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов