

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 42 к.1

за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
<b>1.</b>	<b>Плановые доходы:</b>	<b>16 662,48</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 662,48
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
<b>2.</b>	<b>Фактические доходы:</b>	<b>14 587,43</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	14 587,43
2.1.1	Содержание общ.имущ.дома	4 728,64
2.1.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	6 155,31
2.1.3	Управление многоквартирн домом	3 703,48
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
<b>3.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021 - 31.12.2021</b>	<b>2 075,05</b>
<b>4.</b>	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021 - 31.12.2021</b>	<b>87,55</b>
<b>5.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>1 400,17</b>
<b>6.</b>	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021</b>	<b>3 475,22</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
<b>7.</b>	<b>Фактические расходы :</b>	<b>9 628,56</b>
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	9 628,56
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	5 400,42
7.2.2	Управление многоквартирн домом	4 228,14
7.3.	Прочие услуги:	
<b>8.</b>	<b>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2021 - 31.12.2021</b>	<b>6 155,31</b>
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	6 155,31
<b>9.</b>	<b>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)</b>	<b>21 581,34</b>
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2020)	21 581,34
9.2	Резерв 2009 года	
<b>10.</b>	<b>ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2021</b>	<b>27 736,65</b>
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2021)	27 736,65
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов