

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 79

за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	128 781,62
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	128 781,62
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	118 992,14
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	118 992,14
2.1.1	Сод. и тек.рем.в/дом.газосн.	131,42
2.1.2	Содержание общ.имущ.дома	48 818,44
2.1.3	Тек.рем.общ.имущ.дома	34 850,18
2.1.4	Управление многоквартирн домом	19 334,50
2.1.5	Хол.вода	15 857,60
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021 - 31.12.2021	9 789,48
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021 - 31.12.2021	92,40
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	34 602,16
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021</b>	<b>44 391,64</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	141 204,37
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	16 946,76
7.1.1	Хол.вода	16 946,76
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	124 257,61
7.2.1	Сод. и тек.рем.в/дом.газосн.	448,46
7.2.2	Содержание общ.имущ.дома	55 521,30
7.2.3	Тек.рем.общ.имущ.дома	47 616,67
7.2.4	Управление многоквартирн домом	20 671,18
7.3.	Прочие услуги:	
8.	<b>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2021 - 31.12.2021</b>	<b>-12 766,49</b>
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	-12 766,49
9.	<b>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)</b>	<b>-140 216,28</b>
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2020)	-140 216,28
9.2	Резерв 2009 года	
10.	<b>ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2021</b>	<b>-152 982,77</b>
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2021)	-152 982,77
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С. Ю. Попов