

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 80  
за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
<b>1.</b>	<b>Плановые доходы:</b>	<b>151 201,95</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	151 201,95
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
<b>2.</b>	<b>Фактические доходы:</b>	<b>148 906,81</b>
	в том числе	
2.1.	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	148 906,81
2.1.1	Выгребные ямы	2 296,13
2.1.2	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	234,12
2.1.3	Содержание общ.имущ.дома	65 081,85
2.1.4	Тек.рем.общ.имущ.дома	41 458,10
2.1.5	Управление многоквартирн домом	24 710,25
2.1.6	Хол.вода	15 126,36
2.2.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.3.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.4.	Прочие доходы	
<b>3.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021 - 31.12.2021</b>	<b>2 295,14</b>
<b>4.</b>	<b>% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021 - 31.12.2021</b>	<b>98,48</b>
<b>5.</b>	<b>Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды</b>	<b>25 412,56</b>
<b>6.</b>	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021</b>	<b>27 707,70</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
<b>7.</b>	<b>Фактические расходы :</b>	<b>158 673,02</b>
	в том числе	
<b>7.1.</b>	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>15 215,85</b>
7.1.1	Хол.вода	15 215,85
<b>7.2.</b>	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>143 457,17</b>
7.2.1	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	532,03
7.2.2	Содержание общ.имущ.дома	66 548,70
7.2.3	Тек.рем.общ.имущ.дома	51 587,68
7.2.4	Управление многоквартирн домом	24 788,76
<b>7.3.</b>	<b>Прочие услуги:</b>	
<b>8.</b>	<b>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2021 - 31.12.2021</b>	<b>-10 129,58</b>
	в том числе	
8.1	Тек.рем.общ.имущ.дома	-10 129,58
<b>9.</b>	<b>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)</b>	<b>-148 064,05</b>
	в том числе	
9.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2020)	-148 064,05
9.2	Резерв 2009 года	
<b>10.</b>	<b>ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2021</b>	<b>-158 193,63</b>
	в том числе	
10.1	Тек.рем.общ.имущ.дома (2010-2021)	-158 193,63
10.2	Резерв 2009 года	

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов