

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: 3-Я ЛИНИЯ 2-Й ПОЛОВИНЫ, дом № 61 к.3

за период: 01.01.2022 - 31.12.2022

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>182 931,19</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	182 931,19
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>118 495,29</b>
	в том числе	
2.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>87 631,36</b>
2.1.1	Водоотведение (кв)	9 098,48
2.1.2	Отопление	47 526,17
2.1.3	Хол.вода	7 051,39
2.1.4	электроснабжение(инд.потребл.)	23 955,32
2.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>30 863,93</b>
2.2.1	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	1 852,81
2.2.2	Содержание общ.имущ.дома	9 876,93
2.2.3	Тек.рем.общ.имущ.дома	11 846,49
2.2.4	Управление многоквартирн домом	7 287,60
2.2.5	Эл.зн. (содерж общ.имущества)	0,10
2.3.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.4.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.5.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	64 435,90
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	64,78
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	103 402,15
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2022</b>	<b>167 838,05</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>166 033,84</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>140 017,12</b>
7.1.1	Водоотведение (кв)	21 054,80
7.1.2	Отопление	69 122,80
7.1.3	Хол.вода	14 838,61
7.1.4	электроснабжение(инд.потребл.)	35 000,91
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>26 016,72</b>
7.2.1	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	2 152,68
7.2.2	Содержание общ.имущ.дома	13 730,94
7.2.3	Управление многоквартирн домом	10 133,10
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	11 846,49
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	-35 667,62
10.	<b>ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2022</b>	<b>-23 821,13</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов