

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 41
за период: 01.01.2022 - 31.12.2022

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	14 636,37
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	14 636,37
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	13 950,05
	в том числе	
2.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	1 667,43
2.1.1	Хол.вода	1 667,43
2.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	12 282,62
2.2.1	Содержание общ.имущ.дома	3 997,33
2.2.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	5 130,21
2.2.3	Управление многоквартирн домом	3 155,08
2.3.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.4.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.5.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	686,32
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	95,31
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 465,22
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2022	3 151,54
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	9 282,15
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	1 816,47
7.1.1	Хол.вода	1 816,47
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	7 465,68
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	4 172,34
7.2.2	Управление многоквартирн домом	3 293,34
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	5 130,21
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	37 011,08
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2022	42 141,29

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов