

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 45
за период: 01.01.2022 - 31.12.2022

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	16 739,49
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	16 739,49
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	15 335,37
	в том числе	
2.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	1 664,91
2.1.1	Хол.вода	1 664,91
2.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	13 670,46
2.2.1	Содержание общ.имущ.дома	4 448,82
2.2.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	5 710,38
2.2.3	Управление многоквартирн домом	3 511,26
2.3.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.4.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.5.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	1 404,12
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	91,61
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2022	1 404,12
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	10 506,87
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	1 816,47
7.1.1	Хол.вода	1 816,47
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	8 690,40
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	4 856,82
7.2.2	Управление многоквартирн домом	3 833,58
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	5 710,38
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	39 411,99
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2022	45 122,37

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов