

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 79

за период: 01.01.2022 - 31.12.2022

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	
	в том числе	110 010,95
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	110 010,95
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	
	в том числе	73 373,40
2.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	8 864,41
2.1.1	Хол.вода	8 864,41
2.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	64 508,99
2.2.1	Выгребные ямы	12 604,29
2.2.2	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	2 745,15
2.2.3	Содержание общ.имущ.дома	17 563,22
2.2.4	Тек.рем.общ.имущ.дома	19 663,49
2.2.5	Управление многоквартирн домом	11 932,84
2.3.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.4.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.5.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	36 637,55
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	66,70
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	44 391,64
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2022	81 029,19
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	
	в том числе	64 005,95
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	14 583,30
7.1.1	Хол.вода	14 583,30
7.2.	Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	49 422,65
7.2.1	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	3 864,77
7.2.2	Содержание общ.имущ.дома	26 238,90
7.2.3	Управление многоквартирн домом	19 318,98
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	19 663,49
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	-152 982,77
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2022	-133 319,28

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов