

## Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: БОЛЬШАЯ КАМЕНКА, дом № 80

за период: 01.01.2022 - 31.12.2022

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	<b>Плановые доходы:</b>	<b>149 641,08</b>
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	149 641,08
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	<b>Фактические доходы:</b>	<b>138 078,72</b>
	в том числе	
2.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>12 396,68</b>
2.1.1	Хол.вода	12 396,68
2.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>125 682,04</b>
2.2.1	Выгребные ямы	36 341,63
2.2.2	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	5 171,22
2.2.3	Содержание общ.имущ.дома	28 714,23
2.2.4	Тек.рем.общ.имущ.дома	34 189,57
2.2.5	Управление многоквартирн домом	21 265,39
2.3.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.4.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.5.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	11 562,36
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	92,27
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	27 707,70
6.	<b>ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2022</b>	<b>39 270,06</b>
	<b>Сведения о расходах</b>	
7.	<b>Фактические расходы :</b>	<b>71 260,67</b>
	в том числе	
7.1.	<b>Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>14 076,15</b>
7.1.1	Хол.вода	14 076,15
7.2.	<b>Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:</b>	<b>57 184,52</b>
7.2.1	Сод.и тек.рем.в/дом.газосн.	5 179,94
7.2.2	Содержание общ.имущ.дома	28 904,62
7.2.3	Управление многоквартирн домом	23 099,96
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	34 189,57
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	-158 193,63
10.	<b>ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2022</b>	<b>-124 004,06</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС №4 Приморского района"



С.Ю. Попов