

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ЗАПОВЕДНАЯ УЛ., дом № 63 к.5
за период: 01.01.2022 - 31.12.2022

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	22 146,78
	в том числе	
1.1.	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	22 146,78
1.2.	Льготы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
1.3.	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	
1.4.	Прочие доходы	
2.	Фактические доходы:	22 146,78
	в том числе	
2.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией: Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей	
2.2.	компанией:	22 146,78
2.2.1	Содержание общ.имущ.дома	7 207,86
2.2.2	Тек.рем.общ.имущ.дома	9 249,60
2.2.3	Управление многоквартирн домом	5 689,32
2.3.	Поступило из бюджета льгот за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги	
2.4.	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторов помещений за жилищно-коммунальные услуги	
2.5.	Прочие доходы	
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	
4.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	100,00
5.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	1 054,56
6.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2022	1 054,56
	Сведения о расходах	
7.	Фактические расходы :	12 897,18
	в том числе	
7.1.	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией: Жилищные услуги предоставляемые управляющей компанией и специализированными организациями, по договорам с управляющей	
7.2.	компанией:	12 897,18
7.2.1	Содержание общ.имущ.дома	7 207,86
7.2.2	Управление многоквартирн домом	5 689,32
7.3.	Прочие услуги:	
8.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за период: 01.01.2022 - 31.12.2022	9 249,60
9.	Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома за предыдущие периоды(на начало отчетного периода)	58 048,95
10.	ИТОГО задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома с учетом фактических расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома на 31.12.2022	67 298,55

Генеральный директор
ООО "ЖКС №4 Приморского района"

С.Ю. Попов

